



## Architecturale inspiratiewoning in Oosterzele als alternatief voor de kijkwoning

Visionair project dat een oplossing toont voor het wonen van de toekomst: collectief bouwen

- Ontwerpteam: Opdrachtgever ABS Bouwteam ism architecten Govaert & Vanhoutte
- Jaar van oplevering: 2018

### Projectbeschrijving

De inspiratiewoning is een minimalistische tripletvilla die bestaat uit verschillende flexibel aanpasbare woonentiteiten voor één gezin en via de ondergrondse garage in verbinding staat met de villa/meegroeiwoning ernaast. Triplets bieden een architecturale meerwaarde ten opzichte van een klassiek appartementsgebouw door een innoverende structuur met een beperkt aantal gekoppelde woonunits. Ze bieden ook een financiële meerwaarde doordat gemeenschappelijke delen en zo ook kosten gedeeld worden. De ecologische meerwaarde bestaat erin dat er minder open ruimte wordt ingenomen. Tot slot is er de sociale en maatschappelijke meerwaarde: een triplet brengt de troeven van een eengezinswoning, kangoeroewoning, schakelwoning, zorgwoning en appartementsgebouw samen. Wonen in een triplet betekent dus collectief wonen zonder in te boeten aan privacy, comfort en esthetiek.

### Speciale kenmerken

Collectief bouwen, en meer specifiek tripletwonen, is besparen op onnodige kosten en schaarse ruimte en denken aan de toekomst met flexibele woonindelingen, duurzame technologieën en familie in de buurt. Ook op vlak van energie werd de kaart van toekomstgericht bouwen getrokken. Driedubbel glas en goed geïsoleerde buitenmuren worden gecombineerd met ventilatiesysteem D en een geothermische warmtepomp met vloerverwarming en passieve koeling. Het 'Smart Home' domoticsysteem zorgt voor efficiënt energiebeheer, toegangscontrole, vooraf ingestelde sferen, audio en bediening van screens. Tot slot maakt de huislift het gebouw klaar voor levenslang wonen.

► [www.absbouwteam.be](http://www.absbouwteam.be) - [www.govaert-vanhoutte.be](http://www.govaert-vanhoutte.be)



Foto's: cafein

Wens je ook een project in te sturen voor een van de komende edities? Laat dit dan weten via [mieke.loncke@fcomedia.be](mailto:mieke.loncke@fcomedia.be)